

7B SPECIFIKATION AV RESULTATET INOM NÄRINGSVERKSAMHETENS PERSONLIGA FÖRVÄRVSKÄLLA

POSTBESKRIVNING 2025

INNEHÅLL

1	ÖVERSIKT	3
2	BESKRIVNING AV DATAFLÖDET	3
3	KORRIGERING AV UPPGIFTER	3
4	GILTIGHET	3
5	DATAFLÖDESKOMBINATIONER	3
6	ÄNDRINGAR FRÅN FJOLÅRET / DEN TIDIGARE VERSIONEN	4
7	KOD-UPPGIFTSFÖRTEKNING	4
8	KONTROLLER	5
9	ANMÄRKNINGAR	6

Ändringshistoria

Dag	Version	Beskrivning
23.9.2025	1.0	Första publicerade version för skatteåret 2025

1 ÖVERSIKT

Syftet med dokumentet är att förklara formen av uppgifter som ska lämnas in och beskriva hur materialet kontrolleras. Ytterligare information finns även i dokumentet [Elektroniska deklarationer och anmälningar Allmän beskrivning \(pdf\)](#) (*skatt.fi > Skatteförvaltningen > Utvecklare > Instruktioner > Elektroniska deklarationer och anmälningar, allmän beskrivning*).

2 BESKRIVNING AV DATAFLÖDET

Detaljerade anvisningar för ifyllning av anmälan finns på Skatteförvaltningens webbplats [Blanketter](#) (*skatt.fi > Skatteförvaltningen > Kontakta oss > Blanketter*).

Bestämmelser om hur man skickar in deklarationen ingår i [Skatteförvaltningens beslut om elektroniska tjänster och certifiering](#) (*skatt.fi > Detaljerade skatteanvisningar > Beslut > Skatteförvaltningens beslut om elektroniska tjänster och certifiering*).

Du kan kontrollera vilket autentiseringssätt som krävs för dataflödet och var i dataflödet auktoriseringen kan kontrolleras i sidan [Autentiseringssätt, behörigheter och representationsrätter](#) (*Ilmoitin.fi > Anvisningar och hjälpmedel > Autentiseringssätt, behörigheter och representationsrätter*).

3 KORRIGERING AV UPPGIFTER

En inlämnad elektronisk inkomstskattedeklaration korrigeras genom att skicka huvuddeklarationsblanketten och alla bilageblanketter som innehåller korrigerade uppgifter på nytt. Huvudblanketten måste skickas på nytt även om det inte finns någonting att korrigera i den.

4 GILTIGHET

Strukturerna och kontrollerna i denna postbeskrivning är giltiga i produktionsmiljön fr.o.m. 23.9.2025 och de är i kraft tills en ny version av postbeskrivningen publiceras.

5 DATAFLÖDESKOMBINATIONER

Kontrollera de dataflöden som kan skickas i samma fil med detta dataflöde i dokumentet [Tillåtna blankettkombinationer för elektroniska inkomstskattedeklaration \(xlsx\)](#) (*skatt.fi > Skatteförvaltningen > Utvecklare > Postbeskrivningar > Inkomstskattedeklaration > Tillåtna blankettkombinationer för elektroniska inkomstskattedeklaration*).

6 ÄNDRINGAR FRÅN FJOLÅRET / DEN TIDIGARE VERSIONEN

Version	Kod	Uppgift	Förklaring
1.0	000	Postkod	Är har ändrats

7 KOD-UPPGIFTSFÖRTEKNING

Kod	P/V	Beräk- ning/Un- dersök- ning	Beskrivning	Form	Tillåtna värden
000	P		Postkod	AN8	VSU07B25
045	P		Förmedlingstjänstens kod	AN3	
048	P		Information om det sändande programmet	AN35	
014	P		Uppgift som identifierar den programvara som pro- ducerat anmälan	Y- TUNNUS_AN2	
198	P		Programmets tidstämpel	PPKKVVVV HHMMSS	
010	P		Den skattskyldiges FO-nummer	YTUNNUS2	
054	P		Räkenskapsperiod	PPKKVVVV- PPKKVVVV	
OTS			Specifikation av intäkter och kostnader		
OT2			Intäkter		
775	V	*	Hysesintäkter från fastigheter och lägenheter	G13,2	
776	V	*	Övriga intäkter	G13,2	
764	V	*	Ränteintäkter	G13,2	
777	V	*	Intäkter sammanlagt	G13,2	
OT2			Kostnader		
778	V		Avskrivningar	G13,2	
779	V	*	Avdragbar andel	G13,2	
780	V	*	Övriga kostnader som hänför sig till uthyrningen	G13,2	
781	V	*	Kostnader som hänför sig till övriga intäkter	G13,2	
765	V	*	Räntekostnader	G13,2	
782	V	*	Kostnader sammanlagt	G13,2	

OTS			Uträkning av skattepliktiga överlåtelsevinster		
783	V	*	Det sammanlagda beloppet av överlåtelsevinster under skatteåret (+)	R13,2	
784	V	*	Det sammanlagda beloppet av överlåtelseförluster under skatteåret (dras av från överlåtelsevinsterna under skatteåret och under fem därpå följande år, ISkL 50§)	R13,2	
785	V	*	Överlåtelseförlust som fastställts under tidigare år	R13,2	
786	V	*	Skattepliktiga överlåtelsevinster under skatteåret	R13,2	
787	V	*	Överlåtelseförlust som skall fastställas för skatteåret	R13,2	
OTS			Specifikation av överlåtelser		
001	V		Antalet deluppgiftsgrupper 508 - 512	N8	
508	V		Nyttighet som överlåtits	AN40	
509	V		Överlåtelsepris	R13,2	
510	V		Anskaffningsutgift	R13,2	
511	V		Utgifter för vinstens förvärvande	R13,2	
512	V		Överlåtelsevinst eller -förlust	G13,2	
009	V		Deluppgiftsgruppens sluttecken: löpande nummer	N8	
999	P		Postens sluttecken	N8	

8 KONTROLLER

Ny/ Ändr	Kod	Beskrivning av beräkningsregel eller kontroll
	777 775 776 764	$777 = 775 + 776 + 764$ #1551; Hyresintäkter från fastigheter och lägenheter (775) + Övriga intäkter (776) + Ränteintäkter (764) ska vara lika stor som Intäkter sammanlagt (777).
	782 779 780 781 765	$782 = 779 + 780 + 781 + 765$ #1552; Avdragbar andel av avskrivningar (779) + Övriga kostnader som hänför sig till uthyrningen (780) + Kostnader som hänför sig till övriga intäkter (781) ska vara lika stor som Utgifter sammanlagt (782).
	786, 783 784, 785	$786 = 783 - 784 - 785$ om resultatet är positivt

		#346; Det sammanlagda beloppet av överlåtelsevinster under skatteåret (783)– Det sammanlagda beloppet av överlåtelseförluster under skatteåret (784)–Överlåtelseförluster som fastställts under tidigare år (785) ska vara lika stor som Skattepliktiga överlåtelsevinster under skatteåret (786), om resultatet är positivt.
	787 783 784	787 = - (783 -784) om resultatet av subtraktionen inom parentes är negativt och om uppgift 785 inte har angetts #421; Det sammanlagda beloppet av överlåtelsevinster under skatteåret (783) – Det sammanlagda beloppet av överlåtelseförluster under skatteåret (784) ska vara = Överlåtelseförlust som ska fastställas för skatteåret (787), om överlåtelseförlusterna överskrider överlåtelsevinsterna och om uppgiften Överlåtelseförluster som fastställts under tidigare år (785).

9 ANMÄRKNINGAR

Inga anmärkningar för dataflödet.