

18B FÖRTECKNING PÅ NÄRINGSSAMMANSLUTNINGENS OCH RÖRELSEIDKARENS ELLER YRKESUTÖVARENS FASTIGHETER SOM HÖR TILL ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

POSTBESKRIVNING 2025

INNEHÅLL

1	ÖVERSIKT	3
2	BESKRIVNING AV DATAFLÖDET	3
3	KORRIGERING AV UPPGIFTER	3
4	GILTIGHET	3
5	DATAFLÖDESKOMBINATIONER	3
6	ÄNDRINGAR FRÅN FJOLÅRET / DEN TIDIGARE VERSIONEN	4
7	KOD-UPPGIFTSFÖRTEKNING	4
8	KONTROLLER	5
9	ANMÄRKNINGAR	5

Ändringshistoria

Dag	Version	Beskrivning
23.9.2025	1.0	Första publicerad version för skatteåret 2025

1 ÖVERSIKT

Syftet med dokumentet är att förklara formen av uppgifter som ska lämnas in och beskriva hur materialet kontrolleras. Ytterligare information finns även i dokumentet [Elektroniska deklarationer och anmälningar Allmän beskrivning \(pdf\)](#) (*skatt.fi > Skatteförvaltningen > Utvecklare > Instruktioner > Elektroniska deklarationer och anmälningar, allmän beskrivning*).

2 BESKRIVNING AV DATAFLÖDET

Detaljerade anvisningar för ifyllning av anmälan finns på Skatteförvaltningens webbplats [Blanketter](#) (*skatt.fi > Skatteförvaltningen > Kontakta oss > Blanketter*).

Bestämmelser om hur man skickar in deklarationen ingår i [Skatteförvaltningens beslut om elektroniska tjänster och certifiering](#) (*skatt.fi > Detaljerade skatteanvisningar > Beslut > Skatteförvaltningens beslut om elektroniska tjänster och certifiering*).

Du kan kontrollera vilket autentiseringssätt som krävs för dataflödet och var i dataflödet auktoriseringen kan kontrolleras i sidan [Autentiseringssätt, behörigheter och representationsrätter](#) (*Ilmoitin.fi > Anvisningar och hjälpmedel > Autentiseringssätt, behörigheter och representationsrätter*).

3 KORRIGERING AV UPPGIFTER

En inlämnad elektronisk inkomstskattedeklaration korrigeras genom att skicka huvuddeklarationsblanketten och alla bilageblanketter som innehåller korrigerade uppgifter på nytt. Huvudblanketten måste skickas på nytt även om det inte finns någonting att korrigera i den.

4 GILTIGHET

Strukturerna och kontrollerna i denna postbeskrivning är giltiga i produktionsmiljön fr.o.m. 23.9.2025 och de är i kraft tills en ny version av postbeskrivningen publiceras.

5 DATAFLÖDESKOMBINATIONER

Kontrollera de dataflöden som kan skickas i samma fil med detta dataflöde i dokumentet [Tillåtna blankettkombinationer för elektroniska inkomstskattedeklaration \(xlsx\)](#) (*skatt.fi > Skatteförvaltningen >*

6 ÄNDRINGAR FRÅN FJOLÅRET / DEN TIDIGARE VERSIONEN

Version	Kod	Uppgift	Förklaring
1.0	000	Postkod	År har ändrats

7 KOD-UPPGIFTSFÖRTEKNING

Kod	P/V	Beräkning/Undersökning	Beskrivning	Form	Tillåtna värden
000	P		Postkod	AN8	VS18B25
045	P		Förmedlingstjänstens kod	AN3	
048	P		Information om det sändande programmet	AN35	
014	P		Uppgift som identifierar den programvara som producerat anmälan	Y-TUNNUS_AN2	
054	P		Räkenskapsperiod	PPKKVVVV-PPKKVVVV	
010	P		Den skattskyldiges personbeteckning eller FO-nummer	YTUNNUS2 HETU2	
198	V		Programmets tidsstämpel	PPKKVVVVHHMMSS	
001	V		Antalet återkommande deluppgiftsgrupper 800-814+009	N8	
800	P		Fastighetsbeteckning	AN23	
812	V		Anskaffningsutgift som inte avskrivits vid inkomstbeskattningen	R13,2	
813	V		Jämförelsevärde	R13,2	
814	V		Jämförelsevärde eller anskaffningsutgift som inte avskrivits vid inkomstbeskattningen	R13,2	
009	V		Deluppgiftsgruppens sluttecken: löpande nummer	N8	
790	V	*	Anskaffningsutgift som inte avskrivits vid inkomstbeskattningen sammanlagt	R13,2	
791	V	*V/P	Jämförelsevärde sammanlagt	R13,2	

756	V		Fastigheter sammanlagt (överför till uträkningen av förmögenhet i punkt Anläggningstillgångar, Fastigheter)	R13,2	
999	P		Postens sluttecken	N8	

8 KONTROLLER

Ny/ Ändr	Kod	Beskrivning av beräkningsregel eller kontroll
	790 791	#341 ;Om man anger Anskaffningsutgift som inte avskrivits vid inkomstbeskattningen sammanlagt (790), ska man ange även Jämförelsevärde sammanlagt (791) (även om uppgifterna är desamma).

9 ANMÄRKNINGAR

Inga anmärkningar för dataflödet.