

# ÅRSANMÄLAN Egendomsförvaltningsavgifter (VSOMHOIE)

## POSTBESKRIVNING för år 2019

### INNEHÅLL

<b>1</b>	<b>ALLMÄN BESKRIVNING.....</b>	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>BESKRIVNING AV DATAFLÖDET.....</b>	<b>2</b>
<b>3</b>	<b>KORRIGERING AV UPPGIFTER.....</b>	<b>2</b>
<b>4</b>	<b>GILTIGHET .....</b>	<b>2</b>
<b>5</b>	<b>ÄNDRINGAR FRÅN FJOLÅRET .....</b>	<b>2</b>
<b>6</b>	<b>UPPGIFTSFÖRTECKNING.....</b>	<b>3</b>
<b>7</b>	<b>KONTROLLER.....</b>	<b>3</b>
<b>8</b>	<b>ANMÄRKNINGAR .....</b>	<b>3</b>
<b>9</b>	<b>EXEMPEL OCH INSTRUKTIONER .....</b>	<b>3</b>
9.1	Egendomsförvaltningsavgifter .....	3
9.2	Identifierare .....	4

# Versionshistoria

Datum	Version	Beskrivning
23.1.2019	1.0	Första version för skatteåret 2019

## 1 ALLMÄN BESKRIVNING

Syftet är att förklara formen av uppgifter som ska lämnas in och beskriva hur materialet kontrolleras. Ytterligare information finns även i dokumentet skatt.fi > Skatteförvaltningen > Information om beskattning > Utvecklare > Instruktioner > Elektroniska deklARATIONER och anmälningar, allmän beskrivning.

## 2 BESKRIVNING AV DATAFLÖDET

Du kan kontrollera [här](#) hurdan autentiseringsmetod och hur stark Katso-kod och behörighet det krävs för dataflödet samt var i dataflödet auktoriseringen kontrolleras.

Enligt 16.9 § i lagen om beskattningsförfarande och Skatteförvaltningens beslut om en allmän skyldighet att lämna uppgifter ska

- Värdepappersföretag och filialer till utländska värdepappersföretag enligt lagen om investeringstjänster
- värdepapperscentralen samt kontoförvaltare som avses i lagen om värdeandels-systemet och om clearingverksamhet
- sådana kreditinstitut och filialer till utländska kreditinstitut som avses i kreditinsti-tutslagen
- fondbolag som avses i lagen om placeringsfonder (48/1999)
- i lagen om förvaltare av alternativa investeringsfonder (162/2014) avsedda AIF-förvaltare, i Finland etablerade filialer till förvaltare av EES-baserade AIF-förvaltare och sådana EES-baserade AIF-förvaltare som förvaltar AIF-fonder som är inrättade i Finland

ska lämna till Skatteförvaltningen för beskattningen behövliga uppgifter om avgifter som dessa tagit ut för förvaltning av värdepapper, värdeandelar och med dem jämförbara tillgångar.

## 3 KORRIGERING AV UPPGIFTER

Anvisningen har publicerats på skatt.fi > Skatteförvaltningen > Information om beskattning > Utvecklare > Instruktioner > Korrigering av årsanmälningar som lämnats in elektroniskt i form av en fil.

## 4 GILTIGHET

Strukturerna och kontrollerna i denna postbeskrivning är giltiga i produktionsmiljön fr.o.m. 29.1.2019 och de är i kraft tills en ny version av postbeskrivningen publiceras.

Tidsfristerna för anmälan finns på adressen Skatt.fi > Skatteförvaltningen > Information om beskattning > Utvecklare > Tidsschema.

## 5 ÄNDRINGAR FRÅN FJOLÅRET

Version	Kod	Uppgift	Förklaring
1.0	10-13/058	Betalningsår	Ändring i årtal

## 6 UPPGIFTSFÖRTECKNING

Position	Kod	P/V	T	L/T	Beskrivning	Form	Tillåtna värden
1-8	000	P	T		Postkod	AN8	VSOMHOIE
9	082	V			Radering	A1	D
10-13	058	P	T		Betalningsår	VVVV	2019
14					Reservutrymme		
15-27	010	P	T	*	FO-numret för det samfund som tagit ut avgiften	YTUNNUS2	
28-47	221	P	T		Identifierare Se avsnitt 9.2 Identifierare	AN20	
48-60	040				Uppgiftslämnarens FO-nummer	YTUNNUS	
61-71	083	P	T	*	Betalarens personbeteckning eller fysisk personens FO-nummer	YTUNNUS2    HETU2	
72-81	224	P			Beloppet av egendomsförvaltningsavgifter	R7,2	
82-95	198	P			Programmets tidsstämpel	PPKKVVVV HHMMSS	
96-130	048	V			Programvara som producerat anmälan	AN35	
131-142	014	P	T		Uppgift som identifierar den programvara som producerat anmälan	Y-TUNNUS_AN 2	
143-177	041	V			Kontaktpersonens namn	AN35	
178-212	042	V			Kontaktpersonens telefonnummer	PUHELIN2	
	999	P			Avslutningskod	+N8	

## 7 KONTROLLER

Ny / Ändr	Kod	Beskrivning av beräkningsregel eller kontroll
	224	Beloppet av egendomsförvaltningsavgifter (224) ska vara större än 0,00 euro.  #1341; Beloppet av egendomsförvaltningsavgifter(224) ska vara större än 0,00 euro. Du behöver inte lämna in någon deklARATION om beloppet är 0,00 euro.
	221	#800; Identifikationen (pos 28-47) får inte bestå av endast bokstäver och inte heller får man använda mellanslag.

## 8 ANMÄRKNINGAR

Inga anmärkningar för dataflödet.

## 9 EXEMPEL OCH INSTRUKTIONER

### 9.1 Egendomsförvaltningsavgifter

Med avgifter som tagits ut för förvaltning eller förvaring av egendom avses sådana avgifter som tagits ut för förvaltning och förvaring av värdepapper, värdeandelar och med dem jämförbar egendom (t.ex. avgift för förvaltning av ett värdeandelskonto och hyra för bankfack). Värdepapperscentralen ska lämna ovan avsedda uppgifter när den fungerar som kontoförvaltare. Årsanmälan lämnas till den del uppgifterna gäller sådana fysiska personer eller dödsbon som är allmänt skattskyldiga i Finland.

Som egendomsförvaltningsavgifter betraktas inte t.ex. kostnader som tas ut i samband med försäljning och köp av värdepapper. Kostnaderna för värdepappershandel anmäls enligt årsanmälan Köp- och försäljningsspecifikationer av värdepapper och

derivat samt uppgifter som behövs för uträkning av överlåtelsevinster och -förluster (VSAPUUSE).

Som egendomsförvaltningsavgifter betraktas inte heller t.ex. sådana placeringsfonders förvaltnings- och förvaringsavgifter för vilka ägaren inte debiteras särskilt. Däremot ska fondföretag som bedriver individuell egendomsförvaltningsverksamhet anmäla de avgifter som de tagit ut hos sina kunder för förvaring och förvaltning av egendom.

Den skattskyldige har rätt att med stöd av 54.2 § i inkomstskattelagen dra av de utgifter som han har haft för förvaltning och förvaring av värdepapper, värdeandelar och annan med dessa jämförbar egendom, till den del utgifterna under skatteåret överstiger självriskandelen om 50 euro. Självriskandelen anses täcka utgifterna för förvaltning och förvaring av egendom också till den del egendomen eller avkastningen inte är skattepliktig. Självriskandelen gäller skilt för varje skattskyldig. Självriskandelen gäller skilt för varje skattskyldig.

Avgifterna anmäls utan att dra av självriskandelen. Uppgifterna lämnas om alla utgifter för förvaltning och förvaring av egendom oberoende av vilken konkret utgift (t.ex. hyra för bankfack) det är fråga om.

Avgifterna anmäls för det år då avgifterna har betalats. Avgiften anmäls som hela årets totalbelopp, inte per betalningsrat. Om egendomsförvaltningsavgiften har betalats i utländsk valuta, ska beloppet räknas om i euro enligt den vid betalningstidpunkten gällande valutakurs som Europeiska centralbanken publicerar.

## 9.2 Identifierare

Identifieraren används för att individualisera uppgiften då man lämnar flera uppgifter om samma kund med samma FO-nummer. Om t.ex. banken har olika kontor (men samma FO-nummer) och uppgifterna om kunden inte kan sammanställas, då används kontorets nummer som identifierare. Motsvarande identifierare används också av andra uppgiftsskyldiga om med samma FO-nummer anmäls flera avgifter och uppgiftslämnaren inte kan sammanslå uppgifterna. Om det inte finns kontorsnummer eller motsvarande, kan man använda som identifierare vilken som helst kombination av siffror och bokstäver.